



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȚEȚCHEA
LOCALITATEA ȚEȚCHEA Nr. 90
CONSILIUL LOCAL

CIF: 4705942; Tel/fax:0259344704; e-mail: primaria.tetchea@cjbihor.ro; www.tetchea.ro

Proiect

HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de evaluare, întocmit de SC Estim Expert SRL, a imobilului înscris în CF nr. 55425 – Țețchea, aparținând domeniului privat al Comunei Țețchea, reprezentând teren în suprafață de 3831 mp

Având în vedere:

- Raportul de evaluare nr. 1949a/04.10.2021 întocmit de SC Estim Expert SRL evaluator autorizat ANEVAR ing. Burian Felician;
- Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare, întocmit de SC Estim Expert SRL, a imobilului înscris în CF nr. 55425 – Țețchea, aparținând domeniului privat al Comunei Țețchea, reprezentând teren în suprafață de 3831 mp, înregistrat cu nr. 6029/21.10.2021,
- Raportul de specialitate a Proiectului de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare, întocmit de SC Estim Expert SRL, a imobilului înscris în CF nr. 55425 – Țețchea, aparținând domeniului privat al Comunei Țețchea, reprezentând teren în suprafață de 3831 mp, înregistrat cu nr. 6030/21.10.2021,

Văzând votul consilierilor în funcție prezenți din totalul de 13 în funcție, Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Țețchea

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea Raportului de evaluare nr. 1949a/04.10.2021 întocmit de SC Estim Expert SRL evaluator autorizat ANEVAR ing. Burian Felician, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Proprietarul construcțiilor, edificate pe terenul în suprafață de 3831 mp, înscris în CF nr. 55425 Țețchea, proprietate privată a Comunei Țețchea, SC Hidroelectrică SA va fi notificat în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local, urmând aș exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.3. În cazul în care SC Hidroelectrică SA nu își va exprima opțiunea de cumpărare, se va proceda la demararea unei acțiuni judecătorești în vederea obligării acesteia de a încheia un contract de închiriere având ca obiect terenul în cauză.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul Comunei Țețchea, d- I Florin – Aurel Cazan, care va reprezenta interesele comunei în relația cu SC Hidroelectrică SA..

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, cu:

- Instituția prefectului, județul Bihor;
- Primarul Comunei Țețchea;
- Compartimentul relații cu publicul pentru publicarea în Monitorul oficial local;
- S.C. Hidroelectrică S.A.;
- La dosarul de evidență a hotărârilor consiliului local.

INIȚIATOR,
Florin – Aurel Cazan

AVIZAT,
Secretar general,
Janett – Gabriela Covrig

