


DEVIZ GENERAL - SCENARIU RECOMANDAT				
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții				
OBIECTIVUL: ÎNFIINȚARE REȚEA INTELIGENTA DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN VEDEREA CREȘTERII				
UAT COMUNA TETCHEA				
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	175.000,00	33.250,00	208.250,00
	3.1.1 Studii de teren (geologice, hidrologice, topografice, stabilitate teren)	175.000,00	33.250,00	208.250,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	742.894,96	141.150,04	884.045,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	467.894,96	88.900,04	556.795,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	32.500,00	6.175,00	38.675,00
3.7	Consultanță	172.500,00	30.875,00	203.375,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Sprijin pentru derularea activității UIP	10.000,00	0,00	10.000,00
	3.7.3. Auditul financiar	32.500,00	6.175,00	38.675,00
3.8	Asistență tehnică	280.000,00	53.200,00	333.200,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.2 Dirigență de șantier	130.000,00	24.700,00	154.700,00
TOTAL CAPITOLUL 3		1.502.894,96	283.650,04	1.786.545,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	15.359.448,50	2.918.295,21	18.277.743,71
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	127.050,00	24.139,50	151.189,50

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	7.000,00	1.330,00	8.330,00
4.6	Active necorporale	102.500,00	19.475,00	121.975,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	15.595.998,50	2.963.239,71	18.559.238,21
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	171.561,48	0,00	171.561,48
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77.982,49	0,00	77.982,49
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.596,50	0,00	15.596,50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77.982,49	0,00	77.982,49
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	311.929,96	59.266,69	371.196,65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	625.491,44	86.246,69	711.738,14
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
6.2	Probe tehnologice si teste	77.982,49	14.816,67	92.799,17
	TOTAL CAPITOLUL 6	107.982,49	20.516,67	128.499,17
	TOTAL GENERAL	17.832.367,39	3.353.653,12	21.186.020,52
	Din care : C + M	15.596.498,50	2.963.334,71	18.559.833,21
1Euro= 4,8751, conform curs INFO EURO din nov. 2020				
			Proiectant,	
			ing. Dumea Emanuel	
			Intocmit,	
	Beneficiar ,			
	UAT Comuna TETCHEA		S.C. SST GRUP TERMO S.R.L.	
	PRIMAR, CAZAN FLORIN			

CONTRASEMNEAZĂ,
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florian Lasca

P. SECRETAR GENERAL
Florian Bronț
Cons. jur.
Janett Gabriela Covrig