



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȚEȚCHEA
LOCALITATEA ȚEȚCHEA Nr. 90



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINTELOR
om cu om, casă cu casă

www.recensamantromania.ro

CIF: 4705942; Tel/fax:0259344704; e-mail: primaria.tetchea@cjbihor.ro; www.tetchea.ro

Nr. 1774 / 14.03.2022

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, pe anul 2021

Potrivit prevederilor art.289 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local i se prezintă anual de către Primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor. În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia.

Conform prevederilor art.286 alin.4, coroborat cu art.354 din aceeași ordonanță constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei, domeniului privat al acestuia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit prevederilor alin.1 al art.354 din OUG nr.57/2019, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea acestora și care nu fac parte din domeniul public. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel. Potrivit Legii 213/1998, privind bunurile proprietate publică, unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Situația din anul 2021 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosința închiriate sau concesionate unor instituții sau autorități, altor persoane juridice sau fizice, s-a efectuat cu respectarea prevederilor legale în vigoare, indexându-se cu valoarea indicelui de inflație.

Potrivit prevederilor art.289 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(1) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP

nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Dispoziția nr.272/03.12.2021, Primarul comunei Țețchea a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor ce fac parte din domeniul public și privat al comunei Țețchea, pe anul 2021, având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și pasiv al comunei, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Comunei Țețchea la 31.12.2021, este:

1. Bunuri din domeniul public și privat al comunei Țețchea

Nr.crt.	Denumire	Sold la 31.12.2021
1.	Terenuri	7.451.077 lei
2.	Construcții	45.303.428 lei
	TOTAL	52.754.505 lei

2. Echipamente tehnologice : 331.081 lei;
3. Aparate și instalații de măsurare control și reglare: 212.319 lei;
4. Mijloace de transport : 479.701 lei;
5. Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecția valorilor umane : 631.765 lei;
6. Active fixe corporale în curs de execuție: 9.788.254 lei;
7. Materiale de natura obiectelor de inventar : 1.694.752 lei.

La sfârșitul activității de inventariere s-a încheiat procesul-verbal de propunere și de scoatere din funcțiune pentru casare a mijloacelor fixe cu nr.1 din 31.12.2021 în sumă de 47.552,11 lei și procesele verbale cu propuneri pentru casare a obiectelor de inventar în sumă de 248.673 lei.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 03.12.2021-31.12.2021. Din procesul verbal nr.9465 din 31.12.2021 întocmit de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Comuna Țețchea s-a efectuat cu respectarea prevederilor ordinului M.F.P. nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/ depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului. În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza

valorii din documentația existentă, precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii. Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în liste de inventariere distincte. Disponibilitățile bănești, ipotecile, precum și alte valori aflate în caseria unității au fost inventariate în conformitate cu prevederile legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont. Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate. Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma verificărilor rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Fața de cele prezentate mai sus, pot spune că, în anul 2021, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Țețchea, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Țețchea, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestuia, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR,
Cazan Florin Aurel

